



تاریخ: ۱۴۰۰/۰۸/۱۶

شماره: ۵۸۷۸

پیوست:

سال ۱۴۰۰ (تولید، پخش، باغ زودالی) تمام منظر رسمی
آگهی مزایده کتبی مرحله اول (نوبت اول - نوبت دوم)

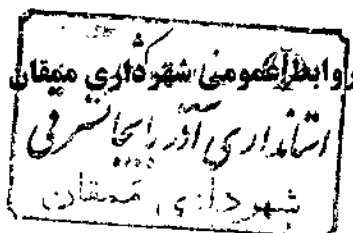
شهرداری ممقان به استناد مصوبه بند ۵ شماره ۱۲ مورخه ۱۴۰۰/۰۷/۱۲ شورای محترم اسلامی شهر ممقان، در نظر دارد تعداد ۱ (یک) قطعه زمین تفکیکی از پلاک ۲۸۵۱-۲۸۵۰ را با کاربری مسکونی - تجاری، از طریق مزایده کتبی و با شرایط ذیل به فروش بوساند:

شرایط مزایده:

۱. شرکت کنندگان باید ۵ درصد قیمت مبنای قطعه به مبلغ ۷۱۳,۶۷۵,۱۰۰ ریال را به حساب جاری ۳۱۰۰۰۰۰۴۵۳۰۰۱ بانک ملی ایران واریز و یا ضمانت نامه بانکی ارائه نمایند و فیش مربوطه را یا ضمانت نامه بانکی را به همراه کپی مدارک شناسایی در پاکت "الف" و قیمت پیشنهادی می بایست در فرم دریافتی از شهرداری تکمیل و در پاکت "ب" و هر دو پاکت (شامل پاکت الف و ب) را در پاکت "ج" قرار داده و بصورت سر بسته تا ساعت ۱۴,۳۰ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۸ به دبیرخانه شهرداری تحویل و رسید دریافت نمایند.
۲. به درخواستهای فاقد سپرده و مخدرش و مبهم و مشروط ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۳. متقاضیان می توانند همه روزه در اوقات اداری از قطعات فوق بازدید نمایند.
۴. پیشنهادات واصله راس ساعت ۱۴,۳۰ ظهر روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۹ در حضور اعضای هیئت عالی معاملاتی باز و قرائت خواهد شد و حضور پیشنهاد دهندگان در جلسه آزاد است.
۵. برنده مزایده موظف است ظرف یک هفته از تاریخ ابلاغ برنده شدن جهت عقد قرارداد به شهرداری مراجعه نماید. در غیر اینصورت منصرف تلقی و سیرده ایشان ضبط و قرارداد با نفر بعدی منعقد خواهد شد. در صورتی که نفرات دوم و سوم حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان نیز به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۶. سپرده نفرات اول تا سوم تا تحویل قطعی قطعه زمین مسترد نخواهد شد.
۷. شهرداری در رد یا قبول کلیه پیشنهادات بدون ارائه (ادای) هرگونه توضیحی مختار است.
۸. واگذاری قطعه زمین صوفاً بصورت قرارداد خواهد بود و شهرداری هیچ تعهدی نسبت به انتقال و ارائه سند مالکیت ندارد.
۹. فررش به صورت نقدی می باشد.
۱۰. هزینه آماده سازی قطعه بر عهده خریدار می باشد.
۱۰. متقاضیان جهت کسب اطلاعات می توانند با شماره تلفن ۳۴۲۲۳۵۱ - ۰۴۱ تماس حاصل نمایند.
۱۱. کلیه هزینه های مربوط به چاپ آگهی به عهده بونده مزایده می باشد.
۱۲. کاربری ملک مسکونی و تجاری است که فقط تا ۲۰٪ سطح اشغال مجاز پروانه ساختمان تجاری صادر خواهد شد.

مشخصات قطعات با نظر کارشناس رسمی محترم دادگستری به شماره ۴۰۰-۸۴ تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۱

شماره قطعه	مساحت	قیمت کل قطعه	کاربری قطعه
پک	۲۸۵,۴۷	۱۴/۲۳۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال	مسکونی - تجاری ۲۰ درصد



آدرس: ممقان - میدان نماز - ساختمان شهرداری | تلفن: ۰۴۱-۳۴۲۲۳۵۱ | ورننگار: ۰۴۱-۳۴۳۲۲۰۳۲ | کدپستی: ۵۳۷۵۱۳۴۳۸۷
۰۴۱-۳۴۳۲۲۹۹۲

پست الکترونیکی: Mokatebat@mamaghancity.ir

آدرس سایت: <http://www.mamaghancity.ir>